

Satzung

über die 2. Änderung des Bebauungsplans "Höfen" in Horb a. N.-Dießen

Der Gemeinderat der Stadt Horb a. N. hat am 23. April 2024 auf der Grundlage von § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24. Juli 2000 (GBl. S. 581, ber. 2000 S. 698), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 27. Juni 2023 (GBl. S. 229, 231), die gemäß § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuchs (BauGB) i. V. m. § 13 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. I Nr. 394), die 2. Änderung des Bebauungsplans „Höfen“ in Horb a. N.- Dießen als Satzung mit folgendem Wortlaut beschlossen:

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist der Lageplan zum Bebauungsplan „Höfen“, gefertigt vom Stadtbauamt – Referat 32 – am 13. September 1979 und Änderung vom 13. Oktober 1980 mit Deckblatt des Referats 3 A 3 vom 27. Juni 1984.

§ 2

Inhalt der Änderung

Der Lageplan wird zeichnerisch durch das Deckblatt 2. Änderung des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 09.11.2020, nach Maßgabe der Begründung vom 06.12.2023, geändert.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplans

Der Bebauungsplan besteht nunmehr aus:

1. Lageplan zum Bebauungsplan „Höfen“, gefertigt vom Stadtbauamt – Referat 32 – am 13. September 1979 und Änderung vom 13. Oktober 1980, geändert mit Deckblatt des Referats 3 A 3 vom 27. Juni 1984 und dem Deckblatt des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 09.11.2020 (Maßstab 1:500)

2. Leitungsplan zum Bebauungsplan „Höfen“ gefertigt am 4. August 1980 vom Tiefbauamt (Maßstab 1:500)
3. Bebauungsvorschriften zum Bebauungsplan „Höfen“, gefertigt am 13. Oktober 1980 vom Stadtbauamt – Referat 32

§ 4

Beifügung zur Bebauungsplanänderung

Die Begründung zur 2. Änderung des Bebauungsplans „Höfen“ in Horb a. N.-Dießen, gefertigt vom Fachbereich Stadtentwicklung am 06.12.2023, mit der Anlage Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag des Büro Gfrörer, Empfinger, vom 31.01.2019, ist der Bebauungsplanänderung beige-fügt.

§ 5

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund § 74 LBO getroffenen örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

§ 6

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Horb am Neckar, den 24. April 2024

gez.

Peter Rosenberger
Oberbürgermeister

Verfahrenshinweis:

Die ortsübliche Bekanntmachung der 2. Änderung des Bebauungsplans erfolgte am 31.05.2024 im Amtsblatt der Stadt Horb a. N.

Die 2. Änderung des Bebauungsplans wurde somit am 31.05.2024 rechtsverbindlich.

Horb am Neckar, den 31.05.2024

gez.

Annette Appenzeller
Fachbereich Stadtentwicklung